



COMUNE DI INARZO

Provincia di Varese

Codice Ente 11487

DELIBERAZIONE N. 9

Del 19.05.2014

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE T.A.S.I. ANNO 2014.

L'anno duemilaquattordici, il giorno diciannove, del mese di maggio, alle ore 21.00, nella sede comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano:

Numero d'ordine	Componenti	Presenti	Assenti
1	Montagna Mauro	SI	
2	Bica Giuseppe	SI	
3	Gorini Barco Manuel	SI	
4	Brughera Benedetta	SI	
5	Ambrosio Francesco	SI	
6	Romano Caterina		SI
7	Oriani Ambrogio	SI	
8	Rocchi Emanuel	SI	
9	Casola Francesco	SI	
10	Locorotondo Cosimo	SI	
	TOTALE	9	1

Partecipa il Segretario Comunale, Dr.ssa Maria Conte, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Montagna Mauro assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE T.A.S.I. ANNO 2014 .

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- la Legge di stabilità per l'anno 2014, Legge n. 147/2013, ha previsto all'art. 1, comma 639 e successivi, l'istituzione della I.U.C. (Imposta Unica Comunale), basata su due presupposti impositivi: il primo costituito dal possesso di immobili, mentre l'altro è collegato all'erogazione dei servizi comunali. Questa seconda componente è a sua volta articolata in due tributi: la TARI finalizzata alla copertura dei costi inerenti al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti e la TASI, destinata a finanziare i costi per i servizi indivisibili;
- con il termine "servizi indivisibili" si intendono quei servizi che il Comune svolge per la cittadinanza e dei quali tutti i cittadini risultano essere potenzialmente fruitori;

VISTA la disciplina della nuova TASI prevista nella legge n. 147/2013 (legge di stabilità 2014), all'articolo 1, nei commi da 669 a 679 nonché nei commi da 681 a 691 ed in particolare:

1) comma 669: Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli.

2) comma 671: La TASI è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669. In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria.

3) comma 672: In caso di locazione finanziaria, la TASI è dovuta dal locatario a decorrere dalla data della stipula e per tutta la durata del contratto; per durata del contratto di locazione finanziaria deve intendersi il periodo intercorrente dalla data della stipula alla data di riconsegna del bene al locatore, comprovata dal verbale di consegna.

4) comma 677: Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, **detrazioni** d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201/2011.

5) **comma 678:** Per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite di cui al comma 676, **pari all'1 per mille.**

6) **comma 681:** Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal comune nel regolamento, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota di cui ai commi 676 e 677. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare. In relazione a quanto previsto da tale comma, l'art. 48 del regolamento comunale dell'imposta unica comunale ha previsto che la percentuale del tributo a carico dell'occupante sia pari al 30%.

7) **comma 683:** Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione.....omissis..... le aliquote della TASI, in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili.

TENUTO conto che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa;

VISTO l'art. 55 e l'allegato C) del regolamento comunale dell'imposta unica comunale dove sono individuati i servizi indivisibili ed i relativi costi.

RITENUTO opportuno applicare le seguenti aliquote TASI per l'anno 2014:

- a) Aliquota abitazioni principali e pertinenze: 2,5 per mille;
- b) Altri immobili: 1,6 per mille;
- c) Aree edificabili: 1,6 per mille;
- d) Fabbricati rurali ad uso strumentale 1,00 per mille;

Le quali dovrebbero garantire un gettito TASI stimato in euro 101.866,00;

CONSIDERATO che l'adozione del presente provvedimento è di competenza del Consiglio Comunale;

VISTI :

- il parere favorevole reso dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49.1 del D.lgs.vo n. 267/2000 e s.m., da ultimo modificato dall'art. 3.1 lett. b) del D.L. 10/10/2012 n. 174, convertito in L. 07/12/2012 n. 213;
- il parere favorevole reso dal Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, comportando il presente atto riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, ai sensi dell'art. 49.1 del D.lgs.vo n. 267/2000 e s.m., da ultimo modificato dall'art. 3.1 lett. b) del D.L. 10/10/2012, convertito in L. 07/12/2012 n. 213;

CON VOTI favorevoli n. 6 e contrari n. 3 (Casola, Locorotondo, Rocchi)

DELIBERA

- **1 DI INDIVIDUARE L'ELENCO DEI SERVIZI INDIVISIBILI E DETERMINARE** i relativi costi dell'anno 2014 alla cui copertura è diretta la TASI nel seguente elenco, come già previsto nel Regolamento IUC "allegato c" approvato in data odierna:

SERVIZI INDIVISIBILI ANNO 2014	
Anagrafe ,stato civile,elettorale, leva e servizio statistico,	€ 10.451,00
Istruzione Pubblica	€ 30.000,00
Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	€ 3000,00
Illuminazione pubblica	€ 29.915,00
Servizio sgombero neve	€ 8000,00
Parchi e servizi per la tutela del verde, altri servizi relativi al territorio comunale	€ 17.000,00
Servizi Cimiteriali	€ 3.500,00
TOTALE SPESE	€ 101.866,00

dando atto che tali importi indicano la spesa che sarà iscritta negli stanziamenti di spesa previsti nel bilancio di Previsione 2014;

2. **DI DETERMINARE**, per l'anno 2014, le seguenti aliquote TASI:

e) Aliquota abitazioni principali e pertinenze: 2,5 per mille;

f) Altri immobili: 1,6 per mille;

g) Aree edificabili: 1,6 per mille

h) Fabbricati rurali ad uso strumentale 1,00 per mille

Le quali dovrebbero garantire un gettito TASI stimato in euro 101.866,00;

3. **DI NON APPLICARE**, in sede di prima applicazione, detrazioni ai sensi dell'art. 53 del regolamento comunale IUC;

4. **DI STABILIRE** altresì che, le scadenze per il pagamento della TASI per l'anno 2014 coincidono con quelle previste per il pagamento dell'IMU, ossia prima rata 16.06.2014 e seconda rata 16.12.2014;

5. **DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Finanziario l'adozione di tutti i provvedimenti inerenti l'invio al Ministero dell'Economia e delle finanze, ai sensi dell'art. 13 comma 15 del D.L. 201/2011, della seguente deliberazione di determinazione dell'aliquota TASI entro 30 giorni dalla data in cui il provvedimento diventi esecutivo e, comunque, entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione

6 **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dal Decreto Legislativo n. 33/2013 e in particolare all'art. 23 disponendo la pubblicazione sul sito internet nella sezione "Amministrazione Trasparente, sottosezione provvedimenti ambito provvedimenti organi indirizzo politico" dei suddetti dati;

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione;

CON VOTI favorevoli n. 6 e contrari n. 3 (Casola, Locorotondo, Rocchi);

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.



COMUNE DI INARZO

Provincia di Varese

Via Patrioti, 26

Tel. 0332/947322 Fax 0332/969623

C.F. P. IVA 00259680122

PARERE DI CUI ALL'ART. 49 DEL D. LGS. N. 267 DEL 18.8.2000 e s.m. da ultimo modificato dall'art. 3.1 lett.b) del D.L. 10.10.2012 n. 174, convertito in L. 7/12/2012 n. 213

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 9 DEL 19.05.2014

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE T.A.S.I 2014

Il Responsabile del Servizio Tributi e Finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile.

Inarzo, 13.05.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Vanetti Rag Stefania

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to Mauro Montagna

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Conte Maria

Publicata all'albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

Addì, 21.05.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Conte Maria

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Addì, 21.05.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Conte Maria

Divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134 -4 ^ comma -del D.Lgs. n. 267/2000.

Divenuta esecutiva per decorrenza dei termini ai sensi dell'art.134 del Dlgs.n. 267/2000.

Addì, 21.05.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Maria Conte
