



COMUNE DI INARZO

Provincia di Varese

Via Patrioti, 26- 21020 Inarzo
Tel 0332/947322 – Fax 0332/969623
C.F. – P. IVA 00259680122

IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C)

AVVISO

Il **16 giugno 2015** scade il termine per il versamento dell'acconto dell'IMU e della TASI. L'acconto è pari a **50%** dell'imposta dovuta per l'anno precedente, calcolata applicando le aliquote e le detrazioni approvate dal Comune per l'anno 2014

ACCONTO IMU 2015

Tipologia	Aliquota	Codice Tributo
- abitazione principale e relative pertinenze, nel numero massimo di una per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 <u>SOLO SE CLASSIFICATI NELLE CATEGORIE A1, A8 o A9</u> <u>Detrazione</u>	Aliquota 3,50 % €. 200,00	3912
Altri Immobili	Aliquota 9,0 ‰	3918
Aree edificabili	Aliquota 9,0 ‰	3915
Fabbricati rurali ad uso strumentale	Esenti	
Terreni agricoli	Aliquota 7,6 ‰	3914

AGEVOLAZIONE "USO GRATUITO"

Le unità immobiliari e relative pertinenze, escluse le unità immobiliari classificate nelle cat. catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea diretta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale. In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell'imposta, l'agevolazione di cui al primo periodo può essere applicata ad una sola unità immobiliare ed entro il limite di € 500,00 di rendita

ACCONTO TASI 2015

Tipologia	Aliquota	Codice Tributo
Abitazioni Principale e pertinenze (se accatastate come C2, C6 e C7)	Aliquota 2,50 ‰	3958
Fabbricati rurali ad uso strumentale	Aliquota 1,0 ‰	3959
Aree edificabili	Aliquota 1,6 ‰	3960
Altri immobili	Aliquota 1,6 ‰	3961
Terreni agricoli	Esenti	

CHI DEVE PAGARE LA TASI- La TASI deve essere pagata:

* Per il **100%** dal proprietario che utilizza l'immobile ad uso abitazione principale, i locatari finanziari in caso di *leasing* (a decorrere dalla data della stipula e per tutta la durata del contratto senza alcun vincolo di solidarietà da parte della società di leasing.);

* per il **70%** dai proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati e aree fabbricabili situati nel territorio comunale, concessi in locazione e/o comodato o altro titolo d'uso a terzi;

* per il **30%** dagli utilizzatori/locatori degli immobili (in caso di locazione e/o comodato o altro titolo d'uso).

Il personale dell'Ufficio Tributi è a disposizione per fornire tutte le informazioni necessarie al calcolo del tributo. TEL 0332/947322 int. 2 o personalmente presso l'ufficio tributi o via email ragioneria@icomune.inarzo.va.it

ORARIO SPORTELLO IMU DA 25 MAGGIO 2015 A MARTEDI' 16 GIUGNO 2015

- ❖ Lunedì dalle ore 11,00 alle ore 12,30, dalle ore 17,00 alle ore 18,00 ;
- ❖ Giovedì dalle ore 11,00 alle ore 12,30, dalle ore 17,00 alle ore 18,00 ;
- ❖ Sabato dalle ore 10,00 alle ore 12,00 (6 GIUGNO – 13 GIUGNO)

IL SOGGETTO TENUTO AL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA PUO' EFFETTUARE IL CALCOLO IN MODO AUTONOMO, CONSULTANDO IL SITO www.comune.inarzo.va.it - IMU calcolo on line.