



## COMUNE DI INARZO

Provincia di Varese

Via Patrioti, 26

Tel. 0332/947322 Fax 0332/969623

C.F. P. IVA 00259680122

Prot. n.

**Piano di Governo del Territorio – Valutazione Ambientale – V.A.S.**

### **PARERE AMBIENTALE MOTIVATO**

#### **L'Autorità competente per la V.A.S. d'intesa con l'Autorità procedente**

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, "Legge per il governo del territorio", con quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

Preso atto che il Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351 ha approvato gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12;

CONSIDERATO che a seguito di approvazione da parte del Consiglio Regionale degli Indirizzi citati la Giunta Regionale ha proceduto con D.G.R. 27.12.2007 n.6420 e con D.G.R. 10.11.2010 n.9/761 all'approvazione degli ulteriori adempimenti di disciplina

Visto il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (V.A.S.);

Dato atto che:

- con delibera del Consiglio Comunale n.32 del 30/07/2012 è stato dato avvio al procedimento per la redazione della Variante n.1 al Piano di Governo del Territorio vigente;
- con delibera con D.G.C. n.17 del 13/05/2014 e n.35 del 27/06/2014 è stato dato avvio al procedimento di VAS individuando le figure relative all'iter procedurale per predisposizione della VAS, ovvero autorità procedente e competente, individuando altresì i soggetti competenti in materia ambientale ed enti territorialmente interessati ed i settori del pubblico interessati da percorso decisionale;
- in data 05/08/2015 si è tenuta la 1<sup>a</sup> conferenza dei servizi di verifica del *documento di Scoping*;
- in data 19.10.2015 è stato comunicato ai soggetti interessati dell'avvenuto deposito e messa disposizione sul sito comunale e sul sito regionale Sivas, del *Documento di Piano*, del *Rapporto Ambientale*, della *Sintesi non tecnica* e della *Valutazione di incidenza* ai fini dell'espressione del parere di competenza, convocando la seconda conferenza dei servizi per il giorno 19.12.2015;

□

□

- sono pervenuti i seguenti pareri:
- Provincia di Varese in data 10 dicembre 2015 Prot.3390;
- A.S.L. Di Varese in data 11 dicembre 2015 Prot.3403;
- ARPA di Varese in data 17 dicembre 2015 Prot.3477;
- Ministero dei Beni e delle attività Culturali in data 18 dicembre 2015 Prot.3481;

PRESO atto che:

- in data 10 Dicembre è pervenuta richiesta di integrazione documentale da parte della Provincia di Varese per l'emissione della Valutazione di Incidenza;
- in data 11 dicembre 2015 è stata trasmessa la documentazione richiesta;
- 

RILEVATO che in data 19/12/2015 si è tenuta la 2<sup>a</sup> conferenza dei servizi di "valutazione finale" della V.A.S. in cui sono state illustrate le osservazioni pervenute;

VISTA la valutazione di incidenza rilasciata dalla Provincia di Varese in data 23/12/2015 prot.3533 e relative prescrizioni;

VISTI i verbali delle conferenze di valutazione;

In relazione ai pareri pervenuti, alle verifiche ed approfondimenti effettuati sulla bozza di Variante PGT presentata per la 2° Conferenza sulla VAS si propone il seguente parere motivato:

VALUTATA l'applicazione della disciplina transitoria della Legge Regionale 31/2014 le previsioni di spostamento e ripristino edificabilità in relazione a procedimenti precedenti sono da stralciare nella Variante da adottare e rimandare all'aggiornamento successivo al completamento dell'iter disposto dalla legge stessa;

VALUTATE le considerazioni in merito all'applicazione dell'art. 3ter della Legge Regionale n. 86/1983 in relazione all'edificazione dell'AT15 e del tratto di pista ciclabile su tracciato agricolo esistente, stante la natura di indirizzo e non prescrittiva del punto 2.5 della DGR 8515/2008 così come modificata dall'allegato 7 della DGR 10962/2009, si evidenzia la scarsa contestualizzazione e argomentazione della presunta "*sottrazione di spazi strategici per la funzionalità della rete ecologica a scala locale e d'area vasta*" vista anche la proposta del Rapporto Ambientale di sottoporre l'eventuale realizzazione del tracciato di pista ciclabile ad un "*monitoraggio avifaunistico ante-operam nelle aree potenzialmente interessate dal percorso volto alla definizione di un regolamento fruitivo del tracciato, che dovrà allegato al progetto del percorso da sottoporre a valutazione di incidenza specifica, cui far seguire un monitoraggio post-operam almeno biennale a verifica e/o correzione della eventuale regolamentazione proposta*".

Valutato il parere di Provincia di Varese sulla Valutazione di Incidenza, si riscontra lo stesso piuttosto generico riguardo i possibili effetti negativi a supporto delle prescrizioni contenute, riguardo la necessità di subordinare l'ampliamento del parcheggio Monterosa e del tratto di pista ciclopedonale alla realizzazione del Nuovo Centro Visite.

Valutata la non omogeneità tra il parere espresso da Provincia di Varese per gli aspetti ambientali formulato per la Valutazione Ambientale Strategica ed il parere dello stesso Ente formulato per la Valutazione di Incidenza, si ritiene necessario avere dei chiarimenti sulle valutazioni effettuate dall'Ente;



tutto ciò premesso

## DECRETA

Di esprimere, ai sensi dell'art 10 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, e successivi atti integrativi e modificativi, e degli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351, in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n.12, **parere positivo circa la compatibilità ambientale del piano**, costituito dal Documento di Piano del PGT, redatto secondo le indicazioni contenute nella L.R. 12/2005 e s.m.i., **a condizione che si ottemperi alle prescrizioni ed indicazioni seguenti raggruppate per tipologia:**

### Disposizioni transitorie L.R. 31/2014

1. Stralcio delle previsioni AT15 e AT16 in seguito al dispositivo transitorio della Legge Regionale sul Consumo di suolo (LR 31/2014)

### Indicazioni condivise da pareri VAS

2. Correzione confini Amministrativi come da DD Provincia di Varese 3597/2012
3. Inserimento del perimetro del TUC in tutti gli elaborati di variante
4. Eliminazione delle potenzialità edificatorie dalle aree di classe IV e spostamento dei volumi nelle contermini aree edificabili
5. Precisazioni in merito al monitoraggio degli effetti della pista ciclopedonale sugli ecosistemi e misure di intervento consequenziali

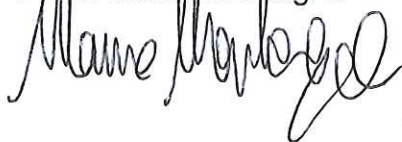
### Prescrizioni parere Provincia di Varese sulla Valutazione di Incidenza

6. Stralcio pista ciclopedonale Nuovo Centro Visite – Cimitero
7. Subordinazione dell'ampliamento parcheggio Monterosa e del tratto di pista ciclopedonale parcheggio Monterosa-Nuovo Centro Visite alla realizzazione del Nuovo Centro Visite

In relazione alle motivazioni espresse nelle premesse dell'atto, si richiederà , alla Provincia di Varese, prima dell'emissione del parere di compatibilità del PGT, un confronto in merito alle prescrizioni imposte, in particolare per valutare la possibilità di eliminare quelle dei punti n.6 e 7, che in caso di esito positivo potranno essere stralciate.

Inarzo, 24 dicembre 2015

L'Autorità Competente  
Arch. Mauro Montagna



L'Autorità Procedente  
Geom. Daniele Monciardini

